

Kungsgatan 16

Kontorslokal • 85 kvm

MIAB
FÖRVALTNING



Lokalbeskrivning
Möjlighet att hyra kontor om 85 kvm i en av Uppsalas charmigaste kontorsgemenskaper. Unikt kontor med ostört läge, högst upp i huset på plan 3, hiss finns. Kontoret består av en större öppen yta som överblickar kyrkorummet och en inglasad yta lämplig som mötesrum alternativt kontor. Eget pentry finns i lokalen. Tillgång till möteslokal i kreativ miljö med anrika detaljer bevarade från tiden då fastigheten var en kyrka.

Antal arbetsplatser
Ca 4-6 personer.

Omgivning/Kommunikationer
Fastigheten ligger mitt i city, intill ett stort urval av restauranger och handel. Med Resecentrum nära, är kommunikationerna optimala och underlättar besöken för långväga gäster, alltifrån flyg- till tåg- och bussburna resenärer.

Parkering
Det finns möjlighet att hyra parkeringsplats vid fastigheten i mån av plats.

Data/tele/tv
I hyran ingår uppkoppling mot ett gemensamt wifi. Behöver er verksamhet egen fiberanslutning går det att få. Leverantör i fastigheten är Bahnhof och på deras hemsida finns aktuellt utbud och prisuppgifter.

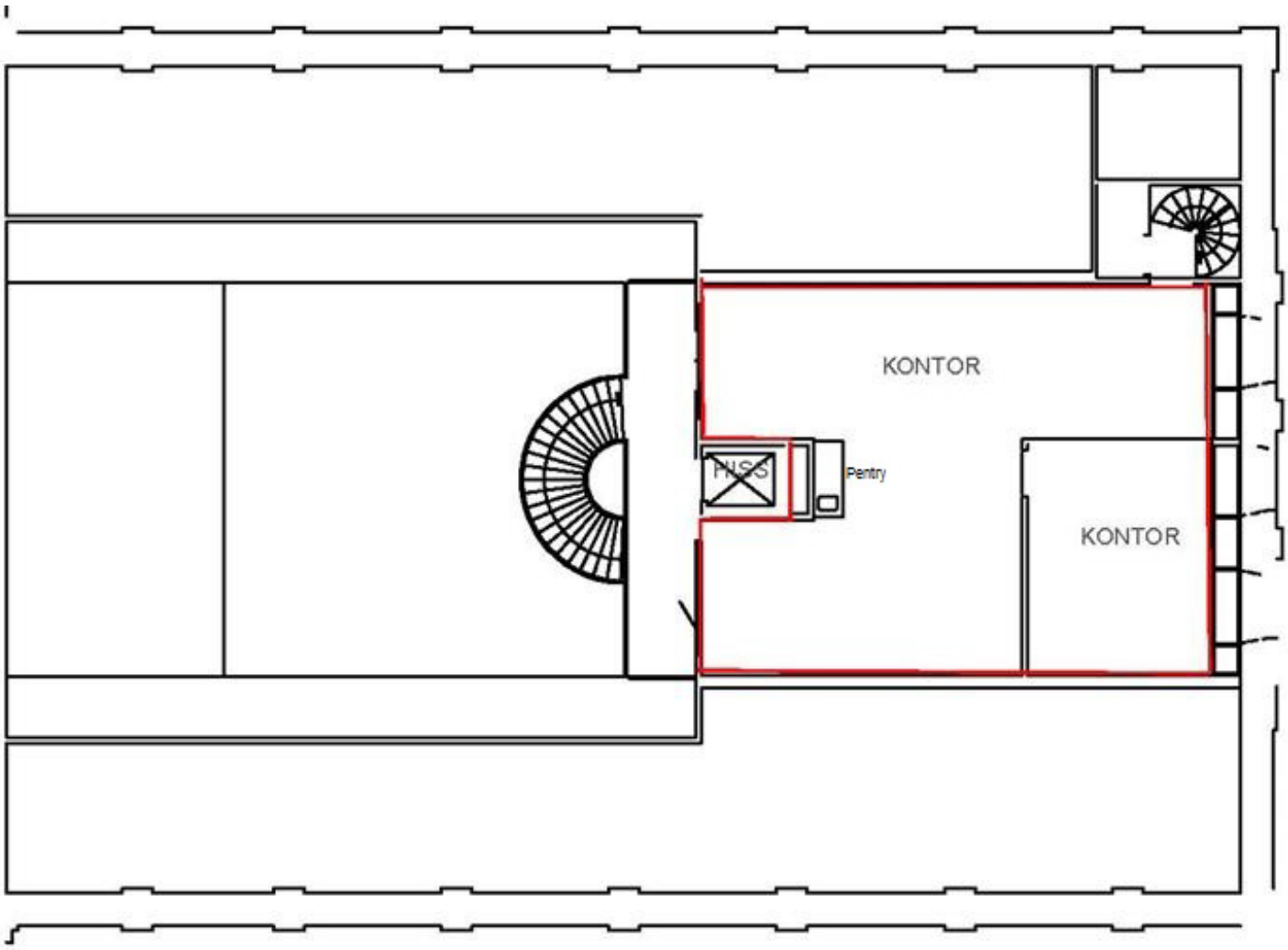
Övrigt
Lokalen kan endast hyras av en momspliktig hyresgäst. För smidig inpassering och handhavande av porttelefon är systemet Aptus installerat i fastigheten.

Om fastigheten
Gamla Missionskyrkan började uppföras år 1872 efter ritningar av arkitekten Gustaf Erik Sjöberg. Under 1988 gjordes ombyggnader och byggnaden innehåller idag kontors- och bostadslokaler. Exteriört har byggnaden till stora delar kunnat behållas i sitt äldre utseende.

Pris
3 500 kr/kvm/år exkl. moms. I lokalpriset ingår el, fastighetsskatt, städning av gemensamma ytor och posthämtning.

Kontakta oss gärna för mer information
Telefon: 018-65 67 80 • Mail: info@miabforvaltning.se

MIAB
FÖRVALTNING



Planlösningen kan skilja sig mellan ritning och verkligheten.







Kontorslokalen och kyrksalens lounge.



Postadress: Box 923, 751 09 Uppsala • Besöksadress: Kålsängsgränd 10B
Telefon: 018-65 67 80 • Mail: info@miabforvaltning.se