



Dag Hammar skjölds v.13

Kontorslokal • 398 kvm





Lokalbeskrivning

Unik och charmig kontorslokal med atmosfär i Uppsala gamla fängelse. Lokalen är belägen på vindsvåningen och består av en mestadels öppen planlösning med pelare som avgränsar arbetsplatserna. Utöver det finns två kontorsrum. Lokalen har ett kök i anslutning till entrén, konferensrum, förråd och två toaletter. Hiss finns.

Antal arbetsplatser

Ca 15-20 personer.

Omgivning/kommunikationer

Fastigheten ligger vackert vid Slottet och Slottsparken knappt 10 minuter gång från Uppsala resecentrum och stadskärna. I anslutning till fastigheten finns busshållplatser som trafikeras av UL:s stadsbussar. Akademiska sjukhuset, Uppsala Science Park och Blåsenhus ligger nära fastigheten.

Parkering

Det finns möjlighet att hyra parkeringsplats på innergården i mån av plats.

Data/tele/tv

Fastigheten har både fiber- och kopparanslutning. Internetuppkoppling kan tecknas via Primlight för omgående leverans.

Övrigt

För smidig inpassering och handhavande av porttelefon är systemet Aptus installerat i fastigheten. Lokalerna kan endast hyras av momspliktig hyresgäst.

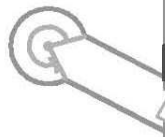
Om fastigheten

Anrika lokaler som fram till 1998 fungerade som fängelse. Uppsala gamla fängelse, eller "Tretton" som det kallades, genomgick 1999-2001 en total renovering och innehåller idag Uppsalas kanske mest unika kontorslokaler.

Pris

Grundhyra 2 400 kr/kvm/år exklusive moms, fastighetsskatt, värme- och källsorteringstillägg. Elavtal tecknas av hyresgästen.

Kontakta oss gärna för mer information.





Lokalen hyrs ut omöblerad.



Postadress: Box 923, 751 09 Uppsala • Besöksadress: Kålsängsgränd 10B
Telefon: 018-65 67 80 • Mail: info@miabforvaltning.se