

Kungsgatan 16

Kontor i kontorsgemenskap • 67 kvm

MIAB
FÖRVALTNING



Lokalbeskrivning
Kontorslokal om 67 kvm i Gradängens charmiga kontorsgemenskap. Lokalen disponeras med två rymliga kontorsrum samt ett intilliggande förråd. Generös takhöjd, stora fönster och ny heltäckningsmatta skapar en ljus och trivsam arbetsmiljö.

Som hyresgäst har du tillgång till gemensamt kök, lounge, pentry och matsal. Det finns även tillgång till ett bokningsbart konferensrum utrustat med modern AV- och videokonferensteknik.

Antal arbetsplatser
Ca 8 personer.

Omgivning/Kommunikationer
Fastigheten ligger mitt i city, intill ett stort urval av restauranger och handel. Med Uppsala Resecentrum nära, är kommunikationerna optimala och underlättar besöken för långväga gäster, alltifrån flyg- till tåg- och bussburna resenärer.

Parkering
Det finns möjlighet att hyra parkeringsplats vid fastigheten i mån av plats.

Data/tele/tv
I hyran ingår uppkoppling mot ett gemensamt wifi. Behöver er verksamhet egen fiberanslutning går det att få. Leverantör i fastigheten är Bahnhof och på deras hemsida finns aktuellt utbud och prisuppgifter.

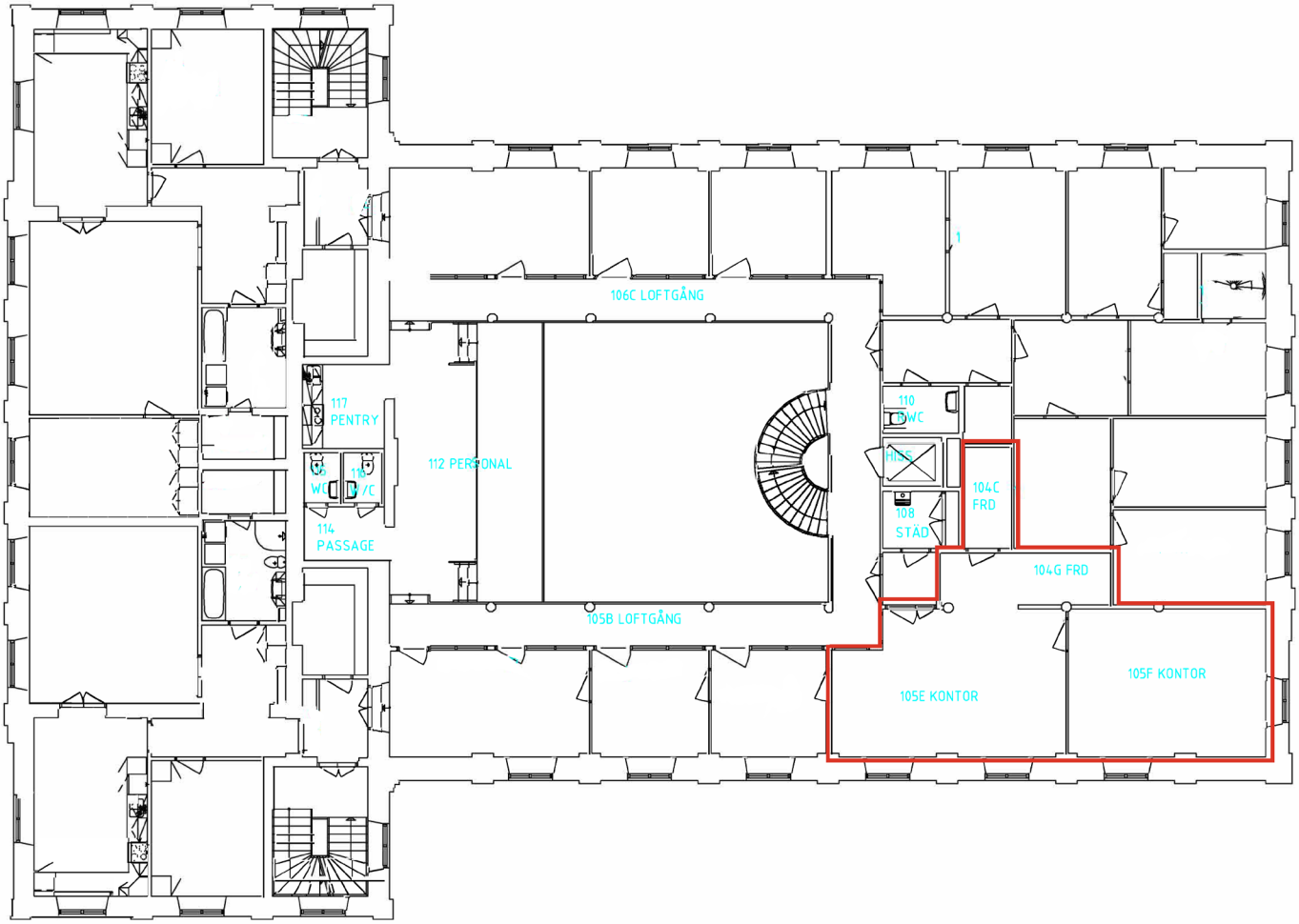
Övrigt
Lokalen kan endast hyras av en momspliktig hyresgäst. För smidig inpassering och handhavande av porttelefon är systemet Aptus installerat i fastigheten.

Om fastigheten
Gamla Missionskyrkan började uppföras år 1872 efter ritningar av arkitekten Gustaf Erik Sjöberg. Under 1988 gjordes ombyggnader och byggnaden innehåller idag kontors- och bostadslokaler. Exteriört har byggnaden till stora delar kunnat behållas i sitt äldre utseende.

Pris
25 200 kr/mån exkl. moms. I lokalpriset ingår el, fastighetsskatt, städning av gemensamma ytor och posthämtning.

Kontakta oss gärna för mer information
Telefon: 018-65 67 80 • Mail: info@miabforvaltning.se

MIAB
FÖRVALTNING



Planlösningen kan skilja sig mellan ritning och verkligheten.





Rum 105F och rum 105E.







Förråd, fönster och rum 105E.







Kyrksalen, väggrelief och köket.



Postadress: Box 923, 751 09 Uppsala • Besöksadress: Kålsängsgränd 10B
Telefon: 018-65 67 80 • Mail: info@miabforvaltning.se